

## AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 38 din 24.02.2017

Ca urmare a cererii adresate de S.C. FDEE ELECTRICA DISTRIBUTIE MUNTENIA NORD S.A. – Sucursala de Distribuție Targoviste pentru IORDACHE IOSIF cu sediul în județul DAMBOVITA, municipiul TARGOVISTE, sector -, cod poștal 130016, str. Calea Domneasca, nr. 236, bl -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax 0245/205.702; 0245/205.704, e-mail -, înregistrată la nr. 5329 din 22.02.2017.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE AUTORIZEAZA:**  
executarea lucrărilor de construire pentru:

### „ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA LOCUINTA ”

pe imobilul - teren si/sau construcții - situat în județul DAMBOVITA, municipiul TARGOVISTE, cod postal -, str. ALEXANDRU ILIE, nr. 7, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, nr. cadastral 82912.

Lucrari in valoare 4113,73 Lei

În baza documentației tehnice – pentru autorizarea executării lucrărilor de construire P.A.C, nr. 2 din 2017, elaborată de S.C. GETEL IMPEX S.R.L. cu sediul în județul Dâmbovita, municipiul Targoviste, cod poștal -, str. Dr. Marinescu Gheorghe nr. 5, bl. 74, sc. -, et. -, ap. 9, respectiv de Ing. Doru Patulea cu drept de semnatura, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. - în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei Teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

### CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

- A. DOCUMENTATIA TEHNICA – P.A.C. – VIZATA SPRE NESCHIMBARE – IMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.**

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute – constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv art.26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7, alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de tema privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

### B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Sa anunte data inceperii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F. 13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.
2. Sa anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Sa anunte data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. Sa pastreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (P.A.C.+P.O.E./P.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. In cazul în care, pe parcursul executării lucrării, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrării, sa ia masuri de paza si de protectie si sa se anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia Judeteana pentru Cultura, Culte și Patrimoniu;

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. Sa transporte la ..... materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase în urma executării lucrării de constructii;

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de ..... zile de la terminarea efectiva a lucrării;

9. La începerea executiei lucrării, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei";

10. In situatia nefinalizării lucrării in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel puțin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrării);

12. Sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrării;

13. Să solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" după efectuarea receptiei la terminarea lucrării sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";

14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investitiei;

15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrării);

**C. DURATA DE EXECUTIE ESTE DE 6 luni**, calculata de la data începerii efective a lucrării (anuntata în prealabil), situatie în care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrării autorizate.

**D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI ESTE DE 12 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie incepute lucrările de executie autorizate.

PRIMAR,  
Jr. CRISTIAN-DANIEL STAN



SECRETAR,  
Jr. CHIRU-CATALIN CRISTEA

ARHITECT ȘEF,  
Urb. ALEXANDRINA-MARIA SOARE

Taxa de autorizare în valoare de **52,00 lei** a fost achitată conform chitanței nr. **14203** din **15.02.2017**.

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului *direct* / prin poștă la data de ..... insotita de ( ) exemplar(e) din documentatia tehnica - DT, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrării de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

### SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

de la data de ..... pana la data de .....

Dupa aceasta data, o nouă prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand să obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

PRIMAR,

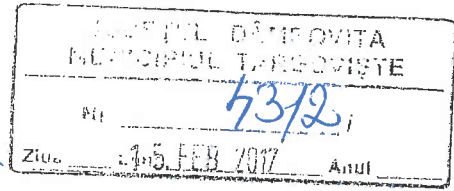
SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilitatii: .....  
Achitat taxa de: ..... lei, conform chitanței nr. .... din .....  
Transmis solicitantului la data de ..... *direct* / prin posta  
Red. A.M. / 2 ex.

AC = 52 lei  
F = 6 lei

LIP BATA 807



Catre PRIMĂRIA TARGOVISTE

(conducătoru autoritatii administratie publice emitente)

Aua M.  
16.02.2017

CERERE

pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare

Subsemnatul: **SDEE MUNTENIA NORD SA - SDEE TARGOVISTE** CNP [ ] de  
completat în sectorul [ ] din municipiul/orasul/comuna **TARGOVISTE**  
sau în sectorul [ ] din sectorul [ ] cod postal [ ] str. **CARA DOMINEASA** nr. **236**  
Denumire societate [ ] adresa telefon fax [ ] e-mail [ ]  
In calitate de reprezentant al [ ] CUI [ ]

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit emiterea autorizatiei de construire/desfiintare pentru mobilul teren si/sau constructii situate in judetul [ ] din municipiul/orasul/comuna **TARGOVISTE** satul [ ] sectorul [ ] cod postal [ ] str. **ALEXANDRU ILIE** nr. **4** bl. [ ] sc. [ ] et. [ ] ap. [ ] Cartea funciara [ ] Risa bunului imobil [ ] sau nr. cadastra [ ]

In vederea executarii lucrarilor de **ARE LOCUINTA - TORDACHE** **IOSIF**  
In valoare de **4113,73**

Documentata tehnica - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.) respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.) a fost elaborata de **SC GETEL IMPEX SRL** cu sediul in judetul [ ] din municipiul/orasul/comuna **TARGOVISTE** sectorul/satul [ ] cod postal [ ] str. **MARIYEVESCU GHE. 5** bl. **79** sc. **A** et. **2** ap. **9** respectiv de [ ] arhitect-conducator arhitect cu drept de semnatura, inscris in Tabloul National al Arhitectilor din [ ] In conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale [ ] a Ordinului Arhitectilor din Romania. Proiectul de arhitectura din acest Documentare tehnice - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) a fost luat in evidenta Filialei teritoriale [ ] a Ordinului Arhitectilor din Romania cu nr. [ ]

- Secretaria/secretarul
- Presedintele consiliului judetean
- Primarul general al Municipiului Suburest
- Primarul sectorului din municipiul Suburest
- Primarul municipiului
- Primarul orasului
- Primarul comunei

Verificarea Documentației tehnice - D.T. în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, a fost efectuată de:

1. Cerința A	4. Cerința D
2. Cerința B	5. Cerința E
3. Cerința C	6. Cerința F
7. Cerința A'	

Durata estimată a executării lucrărilor solicitată este de ..... luni/zile, în baza prevederilor Documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construcție (D.T.A.C. + D.T.O.E), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) anexată prezentei, conform graficului de execuție, semnat și parafat de proiectant, anexat prezentei.

Anexez la prezenta cerere:

a. Certificatul de urbanism nr. .... emis de (copie);  
b. dovada titlului asupra imobilului - teren și/sau construcții - (extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi (copie legalizată));

c. Documentația tehnică - D.T.A.C., D.T.O.E., D.T.A.D., după caz, compusă din:

..... (2 exemplare).

La elaborarea Documentației tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autorității publice pentru protecția mediului prevăzute de Lege, care fac obiectul evaluării investiției privind efectele asupra mediului:

d. avize acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copie):

d.1. avize și acorduri privind utilitatea urbane și infrastructurii:

d.2. avize și acorduri privind securitatea la incendiu, protecția civilă, sănătatea populației;

d.3. avize acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora;

d.4. studii de specialitate (1 exemplar):

d.5. raport de expertiză tehnică pentru lucrări de intervenție la construcții existente (1 exemplar);

d.6. raport de audit energetic pentru lucrări de intervenție în vederea creșterii performanței energetice la cladiri existente (1 exemplar);

e. actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f. dovada privind achitarea taxelor legale - documentele de plată a taxelor legale în vederea autorizării (copie);

g. anexa la "Cererea pentru emiterea autorizației de construcție/desființare", completată cu toate elementele necesare descrierii lucrărilor pentru care se solicită autorizația (2 exemplare).

Declar pe propria răspundere că datele menționate în prezenta cerere sunt exacte și mă angajez să respect, cunoscând prevederile Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații, autorizația de construcție și documentația aferentă vizată spre înregistrare.

Data: .....

Semnatura



DOMNULE PRIMAR,

JUDEȚUL DĂMBOVIȚA		
MUNICIPIUL TÂRGOVISTE		
Nr.	5329	
Ziua	Luna	Anul
	22 FEB	2017

Subsemnatul..... IORDACHE IOSIF  
cu domiciliul în Targoviste, str. ... ALEXANDRU ILIE NR 4  
va aduc la cunostinta ca am completat documentatia depusa pentru obtinerea  
certificatului de urbanism/ autorizatiei de construire cu nr..... 131 / 15.06. 2016

Aua Matei  
22.02.2017

Data..... 22.02.2017

Semnatura:

*Iordache*

